



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

ט"ז אדר תשע"ז

14.3.17

29572417

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה למימוש אופציה בהתקשרות עם מתכנן מיזוג אויר – י. עירוני – חוזה 548/08**בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן - המרכז הרפואי ברזילי**~~המרכז הרפואי ע"ש מנחם בגין~~

מר יהודה רון - יו"ר הועדה
 נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
 עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
 יוסי שכטר - חבר
 פטר גרינפלד - חבר

מתכנן מיזוג האויר בפרויקט שבנדון, י. עירוני ח.פ. 511364341, נבחר על ידי ועדת המכרזים התאם לתקנה

5 (א') לתקנות חובת המכרזים. הפרויקט הוקפא ובשנת 2008 החל רה תכנון ועדכון לאחר אישור בבחירה מחודשת בוועדת המכרזים.

ביום 28.11.13 אשרה הועדה מימוש אופציה שכה"ט לאחר איחוד פרויקטים (כולל את פרויקט אגף הילדים).
 ביום 21.10.15 אשרה הועדה מימוש אופציה נוסף עם המתכנן בשל עדכון ערך המתקן השלמות והתאמות - התמורה עמדה על 2,144,738 ₪ לא כולל מע"מ.

מצורף מכתבו של מר יעקב ויינברג הפונה בבקשה למימוש אופציה נוסף בשל הצורך בהוספת ציילר (נוספו 2 קומות ל-5 הקומות שתוכננו) והוספת תכנון ופיקוח למרכז המסחרי שנבנה כחלק מהמבנה.

שכה"ט עולה מ 2,144,738 ₪ לא כולל מע"מ ל 2,204,916 ₪ לא כולל מע"מ
 מבוקשת הרחבה בסך 60,178 ₪ לא כולל מע"מ

משך ההתקשרות המבוקש הינו עד 31.8.18. ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית. הסעיף התקציבי 67250211.

החלטת הועדה

הועדה מחליטה לאשר כמבוקש את מימוש האופציה עם מתכנן מיזוג האויר י. עירוני בפרויקט שבנדון, בסך 60,178 ₪ לא כולל מע"מ. זאת מסיבות של יעילות וחסכון, שמירה על רציפות ואחריות התכנון. זאת בהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים

חתימת חברי הועדה

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

כ"ג בשבט, התשע"ז
19/02/2017
סימוכין: 20363117

לכבוד
ועדת המכרזים
באמצעות גבי עינת אבני – מזכירת הועדה
א.ג.נ.,

הנדון: הגדלת חוזה תכנון מ"א בפרוייקט מבנה כירורגי ממוגן בברזילי
י. עירוני מהנדסים יועצים

1. משרד י. עירוני – מתכנן מע' מ"א מבצע את תכנון המערכות במבנה הכירורגי הממוגן הנבנה בברזילי.
2. עקב הצורך בהוספת צילר, משהתברר שכמות הציילרים הקיימת לא תספיק לעומס דרישות המיזוג במבנה (נוספו 2 קומות ל 5 הקומות שתוכננו מלכתחילה).
ובנוסף עקב חוסר במ"א במרכז המסחרי שנבנה כחלק מהבנין ומחייב תכנון מע' מ"א למרכז זה, צריך המתכנן לבצע תוספת תכנון מעבר לחוזה ותוספת פיקוח בהמשך.
3. הסיבות להגדלת החוזה: רצף תכנוני ופיקוחי של מע' מ"א, הכרות יסודית ומעמיקה של צרכי מ"א במבנה והמענה הנדרש, חסכון בזמן תכנון והעלויות בשל כני"ל. על כן מבוקש אישור להגדלת החוזה.
4. נודה לקבלת האישור כמבוקש.

בברכה,
יעקב ויינברג
מרכז בכיר פרויקטים

העתק: גבי דליה שטולץ – מנהלת תחום כלכלה ותקציבים

16/02/2017

בקשה לאישור הגדלת חוזה

ל"ד ענת אבני.

פרויקט	הקמת מבנה כירורגי ממוגן
בית החולים	ברזילי
סעיף תקציבי	67.25.02.11
הסכומים להרחבת הפרויקט:	צילי נוסף לחזר כח מערבי ומשרות מ"א למרכז מסחרי
	בנוסף צורך מספר הסבר ופרויקט.

חזה מט'	548/08
ת"פ	511364341
מס' מרכבה	4500253348
שם המתכנן/ציפול	י. עירני
חזום מקצועי	מיוג אויר

ש"ט מקורי	ש"ט בתוספת אחידה	ש"ט מאשר בגמברים 21/02/2015	ש"ט לאחר נתיב נכונה	2,204,916
-----------	---------------------	-----------------------------------	------------------------	-----------

לאישור ועדת המכרזים לפי ח' ג' - ממוש אופציה

ש"ט עלה מאשר ג. מכרזים אחרונה:	ל	פסקת שבר סדרה	1,129,499	2,204,916
עליה של % מאשר ג. מכרזים אחרונה	תפרש בשקלים (פניה לעדת מכרזים)	תפרש בשקלים (פניה לעדת מכרזים)	60,178	60,178
עליה של % מחזות מקורי	הפרש בשקלים	הפרש בשקלים	1,702,506	1,702,506
הסכומים אינם כוללים מע"מ	339%	339%		

חשאי ההקשרות: חשאי להקשרות ראשונית/
משך ההקשרות: עד 31/8/2018



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

משרד הבריאות

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

ח' בחשוון תשע"ו

21.10.15

סימולקין 77172915

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
דיון בנושא הארכת משך החוזה ומימוש אופציה עם מתכנן מיזוג אוויר – י. עירוני
בפרויקט הקמת מבנה כירורגי ממוגן – המרכז הרפואי ברזילי חוזה 548/08

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
 אלון שלזינגר/ גבי נונה אבו - דאלו - חשב המשרד/נ.חשב המשרד
 עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
 יוסי שכטר - חבר
 פטר גרינפלד - חבר
 מתכנן מיזוג האוויר י. עירוני ח.פ. 511364341, נבחר על ידי ועדת המכרזים קאזי קוזתאם לתקנה 5 (א') לתקנות חובת המכרזים. הפרויקט הוקפא ובשנת 2008 החל רה תכנון ועדכון לאחר אישור בבחירה מחודשת בוועדת המכרזים.
 ביום 28.11.13 אשרה הוועדה מימוש אופציה שכה"ט לאחר איחוד פרויקטים (כולל את פרויקט אגף הילדים).
 ביום 26.6.14 אשרה הוועדה מימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט שבנדון לרבות מתכנן מיזוג האוויר י. עירוני – התמודדה עמדה על 1,716,966 ש"ח לא כולל מע"מ.

מנ"ב מכתבו של מר יעקב ויינברג מרכז פרויקטים בכיר, הפונה בבקשה לממש אופציה עם י. עירוני מתכנן מיזוג האוויר בפרויקט שבנדון. זאת בשל עדכון ערך המתקן והשלמות מערכת מיזוג אוויר לשלב א' לרבות מערכת אבי"ב, מיזוג חוות השרתים, מפוחי איזור, ובשלב ב' השלמות בתחום מערכת מיזוג אוויר בחדרי הניתוח, לרבות אספקה סטרילית ועדכון ערך המתקן.

שכ"ט מתכנן החשמל בפרויקט שבנדון עולה מ 1,716,966 ש"ח לא כולל מע"מ ל 2,144,738 ש"ח לא כולל מע"מ, הרחבה של 427,772 ש"ח לא כולל מע"מ. הסעיף התקציבי : 67020201

משך ההתקשרות המבוקש : 31.7.17. ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

החלטת הוועדה :

בהמשך לסיבות המפורטות במכתבו של יעקב ויינברג : עדכון ערך המתקן לרבות השלמות מערכת מיזוג אוויר לשלב א' ולשלב ב' : מערכת אבי"ב, מיזוג חוות השרתים, מפוחי איזור, תכנון מיזוג אוויר בחדרי הניתוח ואספקה סטרילית ועדכון ערך המתקן. מחליטה הוועדה לאשר את מימוש האופציה עם מתכנן מיזוג האוויר בפרויקט שבנדון, הרחבה בסך 427,772 ש"ח לא כולל מע"מ. והארכת משך ההתקשרות עד 31.7.17. מסיבות של חסכון יעילות והכרת הפרויקט. זאת בהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.
 חתימת חברי הוועדה:

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
אלון שלזינגר/ נונה אבו דאלו	חשב המשרד/נ.חשב	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



כ"ח בתשרי, התשע"ו

11/10/2015

סימוכין : 73637615

לכבוד

ועדת המכרזים (לידי גב' עינת אבני – מזכירת הועדה)

א.ג.נ.,

הנדון: הגדלת חוזה תכנון מ"א (638/13) משרד י. עירוני מבנה כירורגי ממוגן בברזילי

1. בביה"ח ברזילי מבוצע פרויקט הקמת מבנה כירורגי ממוגן. מע' מיזוג האוויר בפרויקט מתוכננות ע"י משרד תכנון מ"א י. עירוני מהנדסים יועצים.

2. עקב הצורך בהשלמות מ"א לשלב אי של הפרויקט כמו מע' אב"כ, חוות שרתים, ברזי פרפר, מפוחי איורור לחדר קיטור, לוח חשמל לציד אב"כ וכו'.
עלויות שלב ב' – חדרי ניתוח, אספקה סטרילית, ט"נ, חריגים שונים בעבודות שמבוצעות, עדכון ערך המתקן בעקבות הנ"ל מחייב עדכון שכ"ט.

3. לאור האמור מבוקש בזאת אישור להגדלת החוזה מהסיבות : רצף תכנוני הכרת המתקן ואופיו, רצף פיקוח עליון, טיב התכנון, חסכון בעלויות וזמן.

4. נודה לאישור כמבוקש.

בברכה,

יעקב ויינברג

מרכז בכיר פרויקטים

העתק: גב' דליה שטולץ – מנהלת תחום כלכלה ותקציבים



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

כ"ח סיון תשע"ד
26 יוני 2014
39451014

פרוטוקול וועדת מכרזים - החלטה מס' 45/14
בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט מבנה כירורגי ממגן - המרכז הרפואי ברזילי
אורי יוסף יועץ בטיחות - חוזה 549/08, י. גורדון קונסטרוקטור 674/08,
י. אהרונזון מתכנן חשמל 550/08, י. עירוני 548/08

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

המתכננים הנ"ל נבחרו בשנת 2008 ע"י וועדת המכרזים על בסיס תקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים.
מצורפים מכתביו של מרכז הפרויקט מר יעקב וינברג הפונה בבקשה למימוש אופציה עם המתכננים שלעיל
כמפורט בטבלה זאת לאור שינויים תכנוניים רבים שנדרשו על ידי בית החולים ואילוצים בשטח הפרויקט,
וכן תוספת 2 קומות למבנה, אשר חייבו שינויים/תכנון מחדש של חלקים בשלד, בתשתיות, במערכות החשמל,
מז"א ובתחום הבטיחות.

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ.	חוזה מס'	תאריך אישור בוועדת מכרזים/ פטור משרדית/ פטור עליונה	מסגרת שכה"ט שאושרה ואישורים נוספים	הסכום לאישור הוועדה	סה"כ שכה"ט לאחר אישור נוכחי
מתכנן קונסטרוקציה י. גורדון 510689441	674/08	10.3.08 וועדת מכרזים 28.9.08 אישור חשכ"ל 4.6.13 החלטה על איתוד הפרוטוקולים בו. מכרזים 28.11.13 החלטה על מימוש אופציה והארכת התקשרות בו. מכרזים	לאחר איתוד הפרוטוקולים 1,813,969 ₪ ביום 28.11.13 אישור וועדה למימוש אופציה סה"כ שכה"ט 2,034,216 ₪	100,000 ₪ מימוש אופציה שכה"ט על בסיס תקנה 3 ג'	2,134,216 ₪

Planning Development & Construction of Medical Institutions Administration
Ministry of health
P.O.B 27163 Tel-Aviv -Jaffa
Fax: 03-6821306 Tel: 03-5136311

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
משרד הבריאות
ת.ד. 27163 ת"א-יפו
טל: 03-5136311 פקס: 03-6821306



פרוטוקול וועדת מכרזים - החלטה מס' 45/14 - המשך
בקשה למימוש אופציה עם מותכננים בפרויקט מבנה בירורגי ממוגן - המרכז הדפואי בדוילי
אורי יוסף יועץ בטיחות 549/08, י.גודדון קונסטרוקטור 674/08,
י. אתרוני מתכנן חשמל 550/08, י. עירוזי 548/08

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ.	חוזר מס'	תאריך אישור בוועדת מכרזים/ פטור משרדית/ פטור עליונה	מסגרת שבה"ט שאושרה ואישורים להרחבות/מימוש אופציה נוספים	הסכום לאישור הוועדה	סה"כ שבה"ט לאחר אישור נוכחי
מתכנן מיוזג אור י. עירוזי 511364341	548/08	24.10.13 ו. מכרזים - החלטה על איחוד פרוטוקולים	לאחר איחוד פרוטוקולים ומימוש אופציה 1,616,966 ₪	100,000 ₪ מימוש אופציה שבה"ט על בסיס תקנה 3 ג'	1,716,966 ₪
מתכנן חשמל י. אתרוני 513267567	550/08	28.11.13 ו. מכרזים - החלטה על איחוד פרוטוקולים	לאחר איחוד פרוטוקולים ומימוש אופציה 1,769,380 ₪	150,000 ₪ מימוש אופציה שבה"ט על בסיס תקנה 3 ג'	1,919,380 ₪
יועץ בטיחות אורי יוסף 512691296	549/08	הרחבת התקשרות באישור וועדת הפטור העליונה מיום 3.3.13	מסגרת שבה"ט 80,000 ₪ בו. המכרזים 9.3.08 אישור ו הפטור העליונה מיום 3.3.13 167,093 ₪	67,500 ₪ מימוש אופציה שבה"ט על בסיס תקנה 3 ג'	234,593 ₪

* איחוד פרוטוקולים וחוזים - של פרויקט המבנה הכירורגי ופרויקט אגף הילדים, לאור ההחלטה להקים את מחלקת הילדים כחלק מהמבנה הכירורגי, כך שהביצוע והתשלום לגבי הפרויקט המאוחד יעשה בנפרד.
חוזר הפרויקט הכירורגי.



הסכומים אינם כוללים מע"מ.
מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
משרד הבריאות
לחיים בריאים יותר

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

פרוטוקול וועדת מכרזים - החלטה מס' 45/14 - המשך
בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט מובנה כירורגי ממזגן - המרכז הרפואי ברזילי
אורי יוסף יועץ בטיחות 549/08, י. גורדון קונסטרוקטור 674/08,
י. אהרונזון מתכנן חשמל 550/08, י. עירוני 548/08

כמו כן מבוקשת הארכת ההתקשרות עם המתכננים הנ"ל בפרויקט שבנדון עד ליולי 2017.
הסעיף התקציבי 67020603
ההתקשרות בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

החלטת הוועדה

הוועדה מחליטה לאשר את מימוש האופציה עם המתכננים שלעיל כמפורט בטבלה בפרויקט מובנה כירורגי
ממזגן - המרכז הרפואי ברזילי על בסיס תקנה 3 ג' וכן מאשרת את הארכת משך ההתקשרות עימם עד ליום
31.7.2017, בהתאם לתקנה 3 (4) (ב) (1) לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הוועדה

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	